

Sachverständiger für

- **Maschinen, Anlagen und industrielle Einrichtungen**
- **Bäckereimaschinen, Backöfen, autom. Backanlagen,**
- **Bewertung von Unternehmen und Firmenanteilen**
- **Haftpflicht-, Brand- und Maschinenschäden**
- **Sicherheitstechnik, Betriebsunterbrechungsschäden**



Sachverständigenbüro

Dipl.-Ing. Rainer Ahlberg VDI

ZN Berlin

Kleineweg 21, D-12101 Berlin

Tel. 030 – 786 42 93

Fax 030 – 785 24 26

Funk 0176 – 1242 60 60

E-Mail office@sv-ahlberg.de

E-Mail rainer.ahlberg@gerichts-sv.de

Internet www.sv-ahlberg.de

Zur Person

- Dipl.-Ing., Dipl.-Wirtsch.-Ing. Rainer Ahlberg

Beruflicher Werdegang

- Konstrukteur, Betriebsingenieur, Sicherheitsingenieur, Produktionsleiter, Technischer Leiter,
- Handlungsbevollmächtigter, Prokurist, Bereichsleiter, Vorstand, Unternehmer, Beirat
- Wiss.-Assistent, Lehrbeauftragter
- öffentlich bestellt und vereidigt von IHK zu Berlin
- Bestallungstenor 2004 erweitert auf **Bewertung und Schadensfeststellung** ([IHK zu Berlin](#))
- seit 2005 zertifiziert gemäß DIN EN ISO/IEC 17024:2003 (ehemals DIN 45013)
- seit 2010 rezertifiziert gemäß DIN EN ISO/IEC 17024:2012 (ehemals DIN 17024:2003)
- seit 2013 betreut von der [IHK Potsdam](#)

Qualifikation

- Studium an der [Technischen Universität Berlin \(TUB\)](#) – Abschluss: Dipl.-Ing. des Maschinenbaues
- Studium an der [Beuth Hochschule Berlin](#) – Abschluss: Dipl.-Wirtsch.-Ing. (Wirtschaft / Bauwesen)
- Management postgrade an der Fachschule der Deutschen Brotindustrie in Weinheim, jetzt [Akademie Deutsches Bäckerhandwerk Weinheim e. V.](#)

Mitgliedschaften

- Verein Deutscher Ingenieure e.V. ([VDI](#))
- Verband der Vereidigten Sachverständigen e.V. Berlin und Brandenburg ([VVS](#))
- Fachgruppe MAB: Maschinen, Anlagen, Betriebseinrichtungen im Bundesverband öffentlich bestellter und vereidigter sowie qualifizierter Sachverständiger e.V. ([BVS](#))
- VERBAND DEUTSCHER GERICHTSSACHVERSTÄNDIGER e.V. ([VDGS](#))
- Gesellschaft zur Förderung des nationalen und internationalen Sachverständigenwesens e.V. ([GFS](#))
- Berlin-Brandenburgische Gesellschaft für Getreideforschung e.V. ([BBG](#))

Tätigkeitsspektrum als Sachverständiger

Gerichtsgutachten / Beweissicherung gemäß §§ 485 ff ZPO

- Mängelfeststellung, Schadenermittlung, Bewertung in Bau-, Zivil- und Handelssachen beim AG, LG und OLG / Kammergericht
- Verkehrswertermittlung bei Insolvenz und Zwangsversteigerung

Versicherungsgutachten

- bei Brand-, Explosions- und Maschinenschäden (**Sach, Haftpflicht**)
- bei Betriebsunterbrechungs- und Havarieschäden (**FBU, MABU**)
- vorbeugende Risikoabschätzung, Versicherungstaxen (**Inhalt**)

Privatgutachten

- Feststellen von Zuständen, Merkmalen, Werten, Mängeln und Schäden
- Bewertung u.a. Beleihungs-, Substanz-, Zeit- und Verkehrswertermittlung bei Firmenkauf und Firmenverkauf, Erbschaft, Ehescheidung, Gesellschafterwechsel, Sachgründung, Unternehmensaufspaltung, Unternehmensnachfolge, Betriebsübergabe und Betriebsverlagerung, Folgekosten gem. §§ 93ff. BauGB,
- mündliche Erläuterung sowie Beratung

Behördengutachten

- Beschaffungsberatung und -controlling, Verschrottungsbescheinigungen,
- Hilfe in dubiosen Fällen, Ministerien, Staatsanwaltschaft, Zoll

Sachverständigenberatung

- in technischen, kaufmännischen und technisch-wirtschaftlichen Fragen und Problemstellungen,
- Unternehmerspiegel, Veränderungsvorbereitung, Umsetzung

Sonstiges

- Autowashstraßen, Druckluftanlagen, Verdichter, BHKW, Solaranlagen
- Sicherheitstechnik, EU-Maschinenrichtlinie, Gefährdungsanalysen
- Bewertung von Unternehmen, Nachhaltigkeitsanalysen, Planungsschäden
- Hilfe bei Schadenregulierung / Entschädigungsproblemen
- Alternative Dispute Resolution, Mediator, Schiedsstelle

